

OŚ.6220.1.2019

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.), § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z § 3 ust. 1 pkt. 52 lit. b rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016, poz. 71) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.06.2019 r. SIG POLSKA PORTFOLIO 4 Spółka z o.o., ul. Białostocka 20/45, 03-471 Warszawa, reprezentowana przez Pełnomocnika: Maciej Sobczak ul. Tumaska 4/2, 02-430 Warszawa, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie

I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie i jednocześnie określam:

- rodzaj i miejsce przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie na działce o nr ew. 71 obręb Olszew, gmina Goszczyn. Łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, wyniesie maksymalnie do 6,8 ha (całkowita powierzchnia działki 71 to 7,71 ha, przy czym szacowany obszar zajęty przez moduły wynosić będzie około 2,3 ha, natomiast maksymalnie pod cztery stacje transformatorowe do 140 m².

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

1. ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych;
2. przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji;
3. maksymalnie do 4 wolno stojących kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN;
4. instalacja solarna prądu stałego;
5. trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
6. przyłącze kablowe SN;
7. układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/ odbioru energii elektrycznej;
8. układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
9. ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa.

II. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie” na działce nr ew. 71 w miejscowości Olszew, gmina Goszczyn.

U Z A S A D N I E N I E

Pan Maciej Sobczak reprezentujący SIG POLSKA PORTFOLIO 4 Spółka z o.o., ul. Białostocka 20/45, 03-471 Warszawa wystąpił z wnioskiem z dnia 21.06.2019r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie” na działce nr ew. 71 w miejscowości Olszew, gmina Goszczyn. Wraz z wnioskiem pełnomocnik złożył kartę Informacyjną przedsięwzięcia oraz wszelkie załączniki przewidziane w art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wymagane dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie na działce o nr ew. 71 obręb Olszew, gmina Goszczyn. Łączna powierzchnia terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, wyniesie maksymalnie do 6,8 ha (całkowita powierzchnia działki 71 to 7,71 ha, przy czym szacowany obszar zajęty przez moduły wynosić będzie około 2,3 ha, natomiast maksymalnie pod cztery stacje transformatorowe do 140 m².

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

10. ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych;
11. przekształtniki DC/AC (inwertery) podczepiane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji;
12. maksymalnie do 4 wolno stojących kontenerowych stacji transformatorowych SN/nN;
13. instalacja solarna prądu stałego;
14. trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego;
15. przyłącze kablowe SN;
16. układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/ odbioru energii elektrycznej;
17. układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu;
18. ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa.

Ze względów bezpieczeństwa mienia planuje się ogrodzenie terenu elektrowni, budowę instalacji oświetleniowej oraz system monitoringu CCTV.

Inwestycja umożliwi produkcję energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci OSD. Dzięki temu obiekt wpłynie na zmniejszenie wykorzystania energii elektrycznej pochodzącej z konwencjonalnych źródeł przez innych odbiorców, jednocześnie redukując emisję zanieczyszczeń do atmosfery, a zaznaczyć należy, że gromadzenie się w atmosferze gazów cieplarnianych (powstających między innymi wskutek generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł produkowania energii) jest głównym powodem postępujących zmian klimatu. Z kolei minimalizacja emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń powietrza jest zgodne z założeniami polityki energetycznej zarówno naszego kraju, jak i Unii Europejskiej.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi emisja hałasu i spalin związana z prowadzeniem prac budowlanych. Prace budowlane prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie oraz w porze dziennej w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej.

Elektrownia będzie bezobsługowa. Podczas eksploatacji nie będą powstawały ścieki bytowe. Z uwagi na charakter inwestycji stwierdzono, że farma fotowoltaiczna nie będzie źródłem hałasu i zanieczyszczeń powietrza. Obiekt nie będzie posiadać dostępu do sieci wodnej oraz nie będzie generować ścieków. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów olejowych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę, mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego. Na etapie pracy instalacji, przewiduje się mycie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.). Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są w odległości około 11,8 km - obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003 i specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Pilicy PLH140016.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172549329 Rykolanka.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200073, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. u. z dnia 28 listopada 2016 r.).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Wójt Gminy Goszczyn działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2081 ze zm.), w dniu 01.07.2019 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Wydział Spraw Terenowych II w Radomiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz o ewentualnym zakresie raportu.

W dniu 25 lipca 2019r. wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Znak: WOOS-I-4240.711.2019.MŚ z dnia 18.07.2019 r. stwierdzająca, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Mając na uwadze skalę, zakres oraz położenie inwestycji stwierdzono, iż powyższe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na etapie realizacji i eksploatacji na środowisko przyrodnicze.

W dniu 15 lipca 2019r. wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grójcu znak: ZNS.7010.13.2019 z dnia 08.07.2019 r. stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia. Przedmiotowa inwestycja będzie spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów. Wody opadowe z paneli słonecznych oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do gruntu przez spływ powierzchniowy. Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca w trakcie eksploatacji nie są źródłem hałasu ani zanieczyszczeń. Ponieważ farma jest bezobsługowa, nie będzie źródłem powstawania odpadów, ani ścieków. Jedynie podczas serwisowania farmy będą powstawały odpady, które zostaną zagospodarowane przez firmę serwisującą.

W dniu 02.08.2019r. wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: WA.RZŚ.436.1.1369.2019.ZZ03.SO z dnia 31.07.2019r. stwierdzająca, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej stwierdzono brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne zaliczone jest do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r, poz. 71) tj.: zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez Inwestora materiałów i uwzględniając łączne uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie uznał za zasadne nie nakładać na Inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia.

W dniach 08.07.2019r., 15.07.2019r. i 18.07.2019r. wpłynęły do Urzędu Gminy w Goszczynie protesty zbiorowe stron postępowania i mieszkańców wsi Olszew i Julianów przeciwko budowie elektrowni fotowoltaicznej, w którym zarzucają przedmiotowej inwestycji:

- niekorzystny wpływ na zdrowie;
- dewastacyjny wpływ na przyrodę;
- zły wpływ na ludzi i przyrodę;
- obniżenie wartości nieruchomości w pobliżu inwestycji;

- negatywny wpływ na mikroklimat;
- brak zapewnienia warunków bezpieczeństwa;
- nieestetyczny widok;
- negatywny wpływ na samopoczucie mieszkańców.

Pełnomocnik Inwestora Pan Maciej Sobczak pismem z dnia 26.07.2019r. udzielił odpowiedzi na zarzuty postawione w proteście mieszkańców. Wyjaśnił, że elektrownia nie będzie źródłem hałasu a transformator zamknięty będzie w budynku. Poza tym elektrownie fotowoltaiczne nie pracują w nocy ponieważ nie ma źródeł zasilania, więc nie może generować żadnego hałasu. To nie źródła odnawialne zabijają mieszkańców a wszechobecny smog i zanieczyszczenie powietrza które zabija 45 tys. ludzi rocznie w naszym kraju. Nie bez znaczenia pozostaje transport samochodowy w szczególności silniki diesla. Elektrownia fotowoltaiczna otwiera też możliwość budowy stacji ładowania pojazdów elektrycznych w przyszłości.

Owady zapyłające zabijają chemikalia stosowane w opryskach czy to sadów lub zbóż oraz pestycydy. Poza tym naukowcy udowodnili że również ocieplenie klimatu oraz sam człowiek ma na to znaczący wpływ. Nie będą stosowane żadne detergenty i chemikalia a 99% obszaru elektrowni pozostanie obszarem biologicznie czynnym, z możliwością sukcesywnej ekspansji roślin występujących na danym regionie.

Moduły fotowoltaiczne posiadające niezbędne certyfikaty i Deklaracje Zgodności UE, montowane są na urządzeniach gmin, szkołach czy budynkach mieszkalnych. Moduły bada się między innymi pod kątem gradobicia tzn. Hail test. Wytrzymałość modułów na uderzenia pneumatyczne to 2400PA, a na nacisk statyczny to 5400PA. Poza tym moduły nie zawierają żadnych płynów. Panele montuje się na wysokości ok. 1m od powierzchni gruntu (dolna krawędź) a powierzchnia pod modułami pozostaje biologicznie czynna.

Na zmiany mikroklimatu przede wszystkim wpływa beton, a różnice temperatur można odczuć w miastach i terenach wiejskich. Przy tego typu inwestycjach nie stosuje się zarówno betonu ani ogromnych powierzchni zabudowy. Przykładowo 1 MW instalacji zajmuje około 1,8 ha a same moduły fotowoltaiczne zajmują około 0,5ha. Pozostała część to odstępy pomiędzy poszczególnymi modułami, odstępy od ogrodzenia i granic działki. W krajach na świecie lokalizuje się tak małe elektrownie źródła rozproszonego właśnie w terenach zurbanizowanych, a największa wybudowana instalacja w Polsce znajduje się jest pod Zieloną Górą ma moc przyłączeniową na poziomie 16MW (32ha).

Wójt Gminy Goszczyn na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po uzyskaniu opinii powyższych organów, a także po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę uwarunkowania z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wydał postanowienie Nr OŚ.6220.1.2019 z dnia 02.08.2019r. w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

W dniu 09.08.2019r. wpłynęła od stron postępowania wypowiedź dotycząca dowodów i materiałów. Stwierdzono m.in. że „Karta Informacyjna Przedsięwzięcia” została sporządzona pobieżnie a opinie organów opiniujących zostały wydane bez wnikliwego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zarzucono również, że zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało wysłane do Pana Sebastiana Krześniaka na błędny adres i do osoby zmarłej Pana Stanisława Piaseckiego.

Wójt Gminy Goszczyn zwrócił się pismem z dnia 23.08.2019r Nr OŚ.6220.1.2019 do Inwestora o ustosunkowanie się do fragmentów pisma stron postępowania i wyjaśnienia niejasnych kwestii

dotyczącej karty informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 06.09.2019r. wpłynęło pismo SIG POLSKA PORTFOLIO 4 Sp. z o.o. wyjaśniające niejasności w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

1. W pkt 1.3, str. 4 odległość od najbliższej zabudowy mieszkalnej planowanej inwestycji podano 55m, natomiast w pkt 7.2.4, str. 25 podano 80m. Brak jest podania informacji czy uwzględniono odległość zabudowań posadowionych na działce nr 68?

Należy wyjaśnić, iż odległość planowanej Inwestycji od najbliższych istniejących zabudowań mieszkalnych znajdujących się na działce nr ewidencyjny 65 wyniesie 55 metrów, jak wskazano w pkt. 1.3 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Tym samym korekcie ulega informacja zawarta w pkt. 7.2.4. Na dzień złożenia wniosku o decyzję środowiskową dla Inwestycji nie istniała żadna zabudowa na działce 68 co jednoznacznie potwierdza mapa pozyskana ze Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Grójcu.

2. Brak informacji jaki poziom pola elektromagnetycznego i mikrofalowego będzie emitowała farma przy teoretycznym założeniu maksymalnej mocy planowanej elektrowni. W (pkt 7.2.4. str. 25-26) nie podano żadnych wartości liczbowych.

W skład Inwestycji wejdą m.in. podziemne linie elektroenergetyczne oraz stacja transformatorowa będące głównymi źródłami pola elektromagnetycznego. Linie elektroenergetyczne zostaną umieszczone głównie pod ziemią, a więc ich oddziaływanie elektromagnetyczne nie będzie zauważalne oraz mierzalne. W przypadku stacji transformatorowej, z uwagi na umieszczenie jej wewnątrz prefabrykowanego budynku natężenie pola elektromagnetycznego jest znikome. Przytoczyć tu należy opracowanie pt. Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/nn (Janusz Ropa, Czesław Karwat, energetyka.eu, 05.2009), w którym odniesiono się do emisji pola elektromagnetycznego stacji transformatorowe SN/nn typu STLmb-6 2x630 kBA 15/0,4 kV. W opracowaniu tym czytamy, iż „Największa wartość natężenia pola magnetycznego występowała przy ściankach budynku stacji w pobliżu komory transformatorowej i wynosiła 23 A/m. Najmniejsza wartość występowała w pobliżu pól liniowych SN i wynosiła 0,6 A/m. Wartość natężenia pola elektrycznego w bezpośrednim sąsiedztwie budynku wynosiła rzędu kilku woltów na metr (4- 7 V/m)”. W tym miejscu należy wskazać, że telewizor LCD emituje pole elektromagnetyczne o natężeniu ok 8-10 V/m, a kuchenna płyta grzejna (ceramiczna) ok. 4-6 A/m (mierzone nad płytą grzejną) oraz iż planowana lokalizacja stacji transformatorowej od najbliższej istniejącej zabudowy mieszkalnej wyniesie pomiędzy 200 a 400 metrów.

3. Brak podania bezwzględnych wartości generowanego hałasu w czasie pracy elektrowni przy teoretycznym założeniu maksymalnej mocy planowanej elektrowni. W (pkt 7.2.4, str. 25) nie podano żadnych wartości liczbowych.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie stanowi źródła hałasu także w przypadku pracy z pełną założoną mocą. Jedyne źródłem hałasu może być stacja transformatorowa, a dokładniej urządzenia zlokalizowane w środku zamkniętego budynku stacji. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 14 czerwca 2007 roku, hałas generowany przez źródło nie może przekroczyć 40 dB w przypadku zabudowań o funkcji jednorodzinnej oraz 45 dB w przypadku zabudowań o funkcji zagrodowej. Z uwagi na znaczną odległość najbliższej zabudowy od granic planowanej Inwestycji nie wystąpią przekroczenia wskazanych powyżej wartości. Jak wskazano w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz opisano w pkt. 2 powyżej niniejszego pisma, oddziaływanie Inwestycji, zarówno elektromagnetyczne jak i akustyczne, zamknie się w obrębie granic nieruchomości nr ewidencyjny 71 obręb Olszew.

4. Inwestor zamierza uzyskać współfinansowanie inwestycji zlokalizowanej na terenie województwa mazowieckiego ze środków przeznaczonych dla województwa podlaskiego (pkt 2.2, str. 8).

Dokonyje się korekty pkt. 2.2 na stronie 8 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. Prawidłowe brzmienie wskazanego punktu brzmi: „Inwestor nie rozważa współfinansowanie inwestycji ze środków unijnych.”

5. Brak jest gwarancji inwestora, że w przypadku dużej awarii lub po okresie eksploatacji dokonany zostanie demontaż i przywrócenie terenu do stanu poprzedniego.

Gwarancje takie oraz zobowiązania dotyczące demontażu elementów Inwestycji po okresie eksploatacji stanowią element porozumienia zawartego pomiędzy właścicielem działki ewidencyjnej nr 71 obręb Olszewa Inwestorem oraz wynikają z przepisów prawa.

6. Brak informacji czy ubezpieczenie farmy obejmuje demontaż, utylizację i przywrócenie jakości terenu do stanu pierwotnego np.: po jego skażeniu?

Ubezpieczenie Inwestycji nie stanowi zakresu merytorycznego Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, niemniej zobowiązania inwestora dotyczące ubezpieczenia Inwestycji oraz jego zakresu stanowią element umowy zawartej pomiędzy inwestorem a firmą ubezpieczeniową. Na obecnym etapie ustalenia dotyczące ubezpieczenia oraz demontażu instalacji uregulowane są w porozumieniu zawartym pomiędzy właścicielem działki ewidencyjnej nr 71 obręb Olszewa Inwestorem oraz wynikają z przepisów prawa, a dokładniej Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. Nr O, poz.21 ze zmianami), która określa szczegółowo wymagania dotyczące prowadzenia procesów wytwarzania odpadów, a także Dyrektywy WEEE 2002/96/WE (Dyrektywa 2002/96/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 stycznia 2003 r. w sprawie zużytego sprzętu elektrotechnicznego i elektronicznego), zastąpionej Dyrektywą WEEE2. Należy więc zaznaczyć, że demontaż oraz utylizacja elementów instalacji fotowoltaicznej podlega regulacjom obowiązującego prawa polskiego jak i europejskiego. Rozwiązania techniczne opisane w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia eliminują ryzyko powstania jakiegokolwiek skażenia jedynym elementem, który może prowadzić do skażenia gruntu jest olej transformatorowy. W celu eliminacji tego zagrożenia w stacja transformatorowej zamontowana zostanie szczelna misa olejowa zgodnie z przytoczonymi normami powyżej.

7. Podana jest informacja, że inwestycja nie będzie wymagała oczyszczenia z drzew i krzewów (pkt 2.2, str. 8 / (pkt 4.4, str. 16). Wnioskować z tego należy, że obecne nasadzone drzewa owocowe pozostają na nieruchomości i teren nadal będzie użytkowany sadowniczo.

Karta Informacyjna Przedsięwzięcia opisuje m.in. zakres i ocenia skutki czynności planowanych do wykonania w ramach realizacji i funkcjonowania Inwestycji, a mogących mieć wpływ na środowisko przyrodnicze. W tym miejscu należy zaznaczyć, że kwestie usunięcia z terenu nieruchomości drzew owocowych stanowią element wewnętrznego porozumienia zawartego pomiędzy właścicielem działki ewidencyjnej nr 71 obręb Olszew a Inwestorem. Niemniej należy zaznaczyć, że zgodnie z ustawą o Ochronie Przyrody usunięcie drzew lub krzewów owocowych nie wymaga zezwolenia oraz nie podlega opłacie administracyjnej, jeżeli nie rosną one na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub na terenach zieleni.

8. Podana jest informacja, że teren jest obecnie niezagospodarowany (pkt 10, str. 27). Jeśli rzeczywiście teren jest niezagospodarowany to czy aktualny właściciel pobiera dopłaty bezpośrednie do upraw rolnych z ARiMR?

W celu doprecyzowania informacji zawartych w pkt. 10 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wskazuje się iż teren, na którym planowana jest realizacja Inwestycji, obecnie jest niezagospodarowany w zakresie innych przedsięwzięć mogących mieć wpływ na oddziaływanie skumulowane.

9. Działka położona jest przy drodze krajowej (pkt 4.2, str.15) - Najbliższa droga krajowa oddalona jest o kilka kilometrów.

Prostuje się informacje zawartą w pkt. 4.2 Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia poprzez wskazanie, iż działka położona jest przy drodze gminnej.

10. Brak ustosunkowania się do oddziaływania na owady zapylające (głównie pszczoły).

Nie przewiduje się, aby Inwestycja oddziaływała negatywnie na owady zapylające. Nie ma dowodów oraz wyników badań, które potwierdzałyby hipotezę Pana Sebastiana Krześniaka lekarza medycyny,

aby panele fotowoltaiczne negatywnie oddziaływały na owady zapylające. Na terenie elektrowni przewiduje się umożliwienie sukcesywnej wegetacji roślin występujących w danych regionie, w tym roślin pylących.

11. Brak określenia zmian mikroklimatu na sąsiednich działkach.

Nie przewiduje się, aby Inwestycja powodowała zmiany mikroklimatu działek sąsiednich jak i dalszego otoczenia.

W dniu 10.09.2019r. zostało wysłane wezwanie do Pani Beaty Lenart o przedłożenie dokumentów stwierdzających nabycie spadku po Panu Stanisławie Piaseckim. Pani Beata Lenart w dniu 24.08.2019r. złożyła oświadczenie że jest jedynym spadkobiercą po Stanisławie Piaseckim.

Organ zawiadamiając strony o wszczęciu postępowania administracyjnego wykorzystuje dane dotyczące właścicieli działek i ich adresów znajdujące się w aktualnym wypisie z rejestru gruntów prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Grójcu. Adresy stron postępowania czyli Pana Sebastiana Krześniak, a także właściciela działki nr ew. 72/1 Pana Stanisława Piaseckiego został ustalony w sposób w/w.

Strony zostały poinformowane zgodnie z art. 10 kpa o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-26 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Wójta Gminy Goszczyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załącznik:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia.

Otrzymują:

Maciej Sobczak



Z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Jadwiga Wrzeczewska
SEKRETARZ GMINY